

## OBRAZAC 1

Naručilac: Institut za biologiju mora Kotor  
Broj: 742/20  
Datum: 29.05.2020.god.

Na osnovu člana 30 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17) i Pravilnika o sadržaju akta i obrascima za sprovođenje nabavki male vrijednosti („Službeni list CG“, br. 48/17), Institut za biologiju mora Kotor dostavlja

### ZAHTJEV ZA DOSTAVLJANJE PONUDA ZA NABAVKE MALE VRIJEDNOSTI

#### I Podaci o naručiocu

Naručilac: Institut za biologiju mora	Lice/a za davanje informacija: Emilija Nikčević
Adresa: Dobrota bb	Poštanski broj: 85330
Sjedište: Kotor	PIB: 02016702
Telefon: (+382) 32 334 569	Faks: (+382) 32 334 570
E-mail adresa: ema.nikcevic@gmail.com	Internet stranica: <a href="http://www.ibmk.ucg.ac.me">http://www.ibmk.ucg.ac.me</a>

#### II Predmet nabavke:

radovi

#### III Opis predmeta nabavke:

Usluge nadzora radova na izgradnji – za projekat Monteaqua - Redni broj PJN 1006  
CPV 71247000-1 - Nadzor radova na izgradnji

#### IV Procijenjena vrijednost nabavke:

Procijenjena vrijednost predmeta nabavke

Predmet se nabavlja:

- kao cjelina, procijenjene vrijednosti sa uračunatim PDV-om 2.450,00 €;

**TEHNIČKE KARAKTERISTIKE ILI SPECIFIKACIJE  
PREDMETA JAVNE NABAVKE, ODNOSNO PREDMJER  
RADOVA**

R.B.	Opis predmeta javne nabavke, odnosno dijela predmeta javne nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke u pogledu kvaliteta, performansi i/ili dimenzija	Jedinica mjere	Količina
1.	USLUGE STALNOG STRUČNOG NADZORA U TOKU IZVOĐENJA RADOVA NA UREĐENJU DVORIŠTA INSTITUTA ZA BIOLOGIJU MORA	<p><b>PREDMJER RADOVA:</b>  <b>Uređenje dvorišta Instituta za biologiju mora Kotor kao sastavni dio tenderske dokumentacije služi ponudačima da sagledaju obim rada nad kojima treba vršiti stručni nadzor u toku njihovog izvođenja.</b>            Predviđeni rok za realizaciju rada za Izvođača rada je : da predmetne rade završi i preda Naručiocu u roku maksimalno 30 kalendarskih dana (računajući i nepredviđene rade ukoliko ih bude) od uvođenja u posao.            Naručilac je dužan da Izvođača uvodi u posao u roku od 10 dana od dana potpisivanja Ugovora, dostavljanjem Rješenja o imenovanju Nadzornog organa.            Stručni nadzor vršiće se u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13, 33/14), Pravilnikom o načinu i postupku vršenja stručnog nadzora (Sl.list CG br.06/09) i ostalim zakonskim propisima koji regulišu ovu oblast.</p>	kom	1

Naručilac je sa projektantom "ENFORMA" d.o.o. iz Kotora zaključio ugovor br.2030/1/19 dana 15.10.2019.godine za izradu idejnog rješenja i glavnog projekta za uređenje dvorišta Instituta za biologiju mora na katastarskoj parceli 2018, KO Dobrota I, Opština Kotor.

Saglasno članu 3. i 4. Ugovora br.2030/1/19 od 15.10.2019.godine Projektant se obavezuje da će pružiti usluge navedene u članu 1.ovog Ugovora, u svemu prema projektnom zadatku, prihvaćenoj ponudi Projektanta, Urbanističko tehničkim uslovima broj: 0303-1933/18. od

20.02.2018. izdatima od strane Opštine Kotor, Sekretarijata za urbanizam i gradjevinarstvo i prostorno planiranje kao i u skladu sa važećim tehničkim propisima i normativima.

Objekat projektovati u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata, a u svemu prema:

- UTU br.0303-1933/18 dana 20.02.2018.godine izdatim od strane Sekretarijata za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor
- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG br. 064/17 od 06.10.2017. god.)
- Projektnom dokumentacijom, shodno članu 7. Zakona o zaštiti na radu (Sl.list CG br.79/04), predviđeti propisane mjere zaštite na radu
- Tehničkom dokumentacijom predviđjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o životnoj sredini (Sl.list CG br. 48/08)

Projektant, saglasno dostavljenoj Ponudi će angažovati sledeće inženjere:

1. Toni Dender, diplomirani inženjer arhitekture
2. Gojko Đurović, diplomirani inženjer građevinarstva
3. Marija Novaković, arhitekta

Revizija Glavnog projekta treba da bude urađena u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG br. 64/17 od 06.10.2017.god.) i dostavljena u 2 (dva) štampana primjerka.

## **PROJEKTNI ZADATAK**

**LOKACIJA:** UP 29 DSL Sektor 15, koju čini katastarska parcela broj 2018 KO Dobrota I, Opština Kotor

**INVESTITOR:** UNIVERZITET CRNE GORE, INSTITUT ZA BIOLOGIJU MORA, KOTOR

### **1. OPŠTI PODACI O OBJEKTU**

Predmetna lokacija nalazi se u sklopu Instituta za biologiju mora u Dobroti, u Opštini Kotor. Idejnim rješenjem predviđeno je uređenje slobodnog prostora - dvorišta. Idejno rješenje je izrađeno na osnovu dostavljenog projektnog zadatka i u skladu sa urbanističko tehničkim uslovima broj 0303-1933/13 od 20.02.2018. god. izdatih od strane Opštine Kotor - Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje i konzervatorskim uslovima UPI 86/95-4 od 19.02.1996.god izdatih od Zavoda za zaštitu spomenika kulture i u skladu sa važećim tehničkim propisima i normativima.

Pored ostalih uslova datih u urbanističko -tehničkim uslovima, projektna dokumentacija treba da bude izrađena u skladu sa sledećim zakonskim i pravnim aktima Zakon o zaštiti kulturnih dobara (SI. list CG, 49/2010)

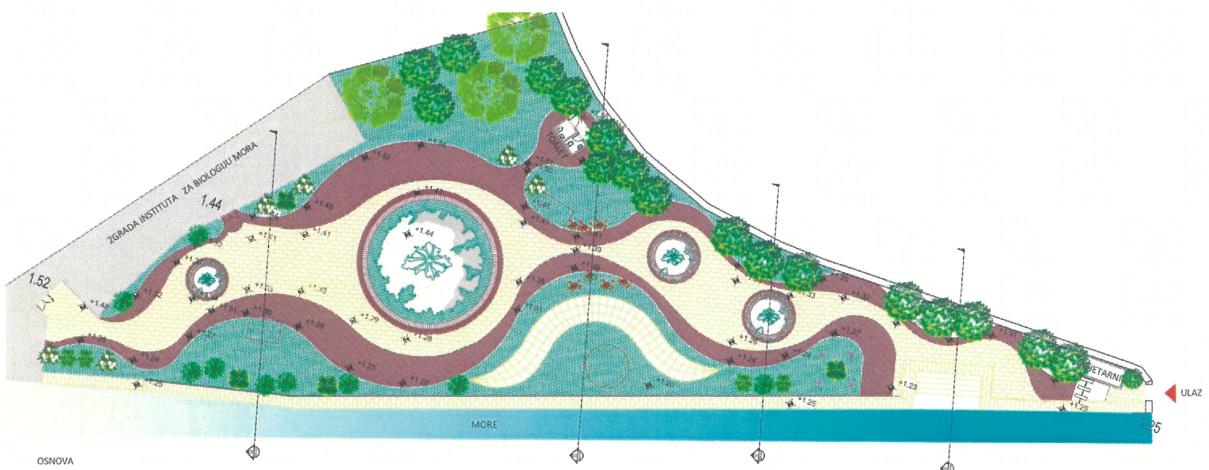
Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl. list CG, 064/1 )

Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije (Sl. list CG 23/2014).

## 2. LOKACIJA

Predmetna lokacija je na UP 29 koju čini katastarska parcela broj 2018, KO Dobrota I, Opština Kotor. Predmetna lokacija se nalazi neposredno uz objekat Instituta za biologiju mora u oblasti Dobrota, u opštini Kotor.

U sklopu parcele, od objekta Instituta za biologiju mora do same obale formira se jedinstvena uređena zelena površina koja se nadovezuje na funkciju Akvarijuma kao javnog prostora. Dvorište je osmišljeno kao šetnica sa odmorišta i info pultovima.



## 3. KONCEPT I FUNKCIJA

Kompleks Instituta za biologiju mora se nalazi na urbanističkoj parceli broj 29, koju čini katastarska parcela 2018, KO Dobrota I, Opština Kotor.

Nadovezujući se na prirodnu konfiguraciju terena i već postojeće uređenje šetališta uz morskou obalu, planirano rješenje povezuje slobodne površine dvorišta Instituta i Akvarijuma.

Koncept projektnog rješenja je integracija dvorišta i Instituta i Akvajrijuma u jedinstvenu savremenu cjelinu uz poštovanje ambijentalne i pejzažne cjeline u kojoj se ono nalazi.

Prva faza su zemljani radovi, koji predviđaju skidanje cca 30cm površinskog sloja postojećeg terena. To je neophodno radi realizacije podloge za kamenu stazu a takođe za samo oplemenjivanje zelenih površina i buduću sadnju.

Na dijelu terena na kojem će biti pješačka staza i ostali objekti predviđeni projektom, nasipaće se prvo jalovina 16/32mm kao stabilizator, uz planiranje i nabijanje i dovođenje na projektovanu visinu. Sloj jalovine je debljine 10 cm.

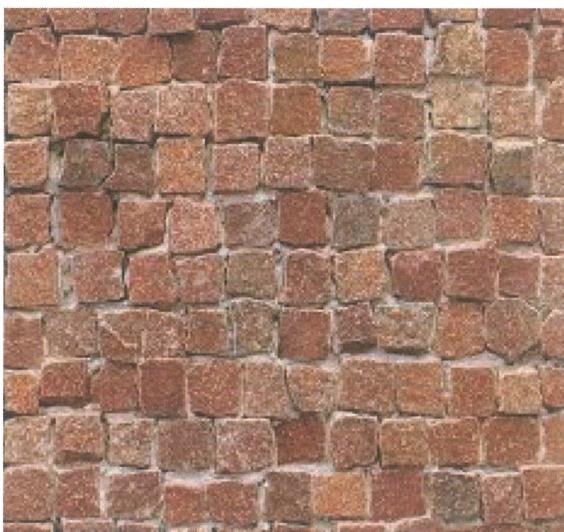
Zatim, radi se armirano-betonska ploča, debljine 10 cm, u obliku i visini prema projektu. Preporučuje se korištenje armaturnih mreža Q188 i marke betona MB30.

Projektom je predviđeno maksimalno zadržavanje već postojećih zelenih površina i potpuno zadržavanje drveća. Predviđeno je formiranje centralne popločane površine, koja bi bila veza između ulaza u kompleks i same zgrade akvarijuma odnosno Instituta. Centralna staza je nepravilnog oblika, zakrivljenih formi, koja podsjeća na morske talase. Kao završna obrada koriste ste se dvije vrste kamena, po obodima kocke od porfida a u sredini Rujan kamen.

Porfido je kamen prirodnog, vulkanskog porijekla, smeđe – sive boje, jako otporan na sve prirodne uslove. U sebi sadrzi sićušne kristale kvarca, koji mu daju odsjaj na suncu. Izbor dimenzija kocki je 10x10 cm, debljine od 3 do 5 cm, iz razloga lakog komponovanja i malog restla kod krojenja. On se postavlja u cementnom malteru, sa fugom od 1-2 cm, na skoro istom nivou. Fuge se ispunjavaju sivom masom, u kontrastu sa bojom materijala, 5 mm nižom od same gornje ivice kamena, naglašavajući tako i oblik i boju samog porfida. Sama gruba obrada površina kao i «gruba» montaža, daju čitavom pejzažu dinamičan izgled, kao jedan mali dio uzburkanog mora.



*Primjer sivog porfida*



### ***Primjer braon porfida***

Kao središnji dio šetališta izabran je kamen rujan, domaćeg porijekla, bež – sive boje, kao kontrast borduri od porfida i samom svijetlom putu koji spaja ulaz u kompleks i akvarijum. Pravac postavljanja kamena, koji je dimenzija 30cm x slobodno, je paralelan uz obalu dužom stranom kamena. Tako se vizualno naglašava sam smjer kretanja. Predviđeno je korištenje dvije vrste površinske obrade kamena i to štokovan i četkan. Slog kamena je takav, da je jedan red po dužini od štokovanog a paralelni red od četkanog kamena. Brazde četkanog kamena prate takođe smjer kretanja. Izbor ovakvog načina sloga i montiranja je taj, da i centralni dio prati dinamičnost bordura i nastavi valovito kretanje. Sam rujan je debljine 3cm i postavlja se na prethodno odradenu cementnu košuljicu, koja se neposredno prije montaže preliva cementnim mlijekom stvarajući vezivnu, polu suvu smjesu.

Sa tehničke strane gledišta, izabrana je gruba obrada kamena zbog same eksploatacije staze, jer u području Kotora su česte obilne padavine i samim tim, ovako je izbjegnuto klizanje samih korisnika.



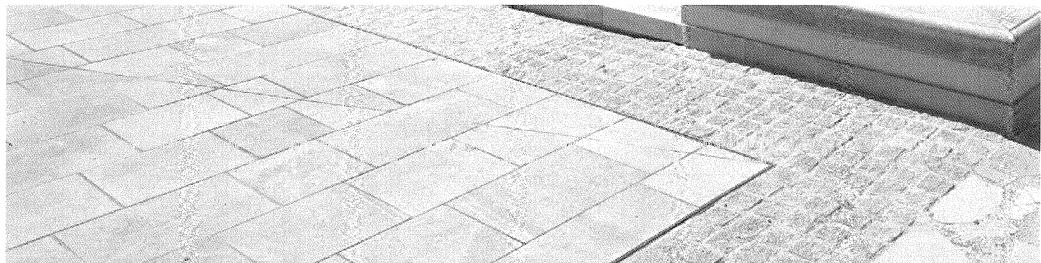
### ***Primjer rujan kamena***



### ***Primjer rujan kamena nepravilnog sloga***

Izbor ove dvije vrste kamena proizilazi takođe iz lakoće njihove nabavke, prilično jednostavne montaže i takođe jednostavnog održavanja u vrijeme eksploatacije. A takodje svojom bojom i

fakturom će se uklopići u sam pejzaž dvorišta i istaći arhitektonsku vrijednost samog objekta Instituta. Takođe, ovakva kombinacija dvije vrste kamene obloge je korištena i na samom šetalištu uz obalu u Dobroti, tako da će novo formirano šetalište vizualno da predstavlja nastavak već postojeće promenade uz more.



**Primjer kombinacije dva kamena**



**Primjer kombinacije dva kamena**



**Primjer kombinacije dva kamena u vlažnim uslovima**

Postojeći zid od grubo zidanog kamena, koji služi kao zaštita obale od talasa, se zadržava. Na nivou šetališta, urađena je betonska ploča, koja će biti popločana kamenom rujan, u smjeru upravnom na ivicu, tako da dobije formu bordure pristaništa. Površinska obrada kamena u ovom dijelu biće štokovana.

Postojeći zid od dva sloga kamena se zadržava. On fizički odvaja zonu parka i šetnice uz more. Da se ne bi prekinuo kontinuitet zelene površine, uradiće se nasip do same gornje ivice zida sa strane parka.

Amfiteatar je još jedan dio kompleksa dvorišta. On zauzima centralnu poziciju, na pola puta među ulazom i zgradom, predviđen kao odmorište i centralno mjesto okupljanja. Forma mu je nepravilna i u horizontalnom i vertikalnom smislu. I njegov oblik, kao i oblik staze je zakriven, nepravilan, sa jasnim formama koje upućuju na morske talase. Sačinjavaju ga tri stepenika 40cm visine i 80 cm dubine, dozvoljavajući tako nesmetani sjedanje u više redova. Kako u davninama tako i danas amfiteatar je mjesto za okupljanje, pa je i ovaj sa namjerom smješten u centar projekta, sa nadom da će biti centar okupljanja korisnika, ne samo samog Instituta nego i ostalih ljudi iz okoline.

Konstrukcija je armirano-betonska, a sama obrada je kamen, rujan, ali ovdje sa glatkim površinskim obradom, koja dozvoljava udobno sjedanje.



#### ***Primjer obrade amfiteatra***

Preporučuje se prskanje kamenih površina tzv. «staklenom vodom» prije početka eksploatacije, a takođe na svake dvije godine, radi održavanja izgleda kamena a takođe otpornosti na vremenske prilike.

Na parceli su takođe predviđene dva montažna objekta i to: biljetarnica i toalet za korisnike. Oba objekta su montažno demontažni. Konstrukcija su čelični I profili, sa četiri stuba u uglovima koji su povezani gredama, tako formirajući stabilnu konstrukciju (primarna). Sekundarna konstrukcija je takođe čelična od kutijastih profila, na koja se montiraju Aquapaneli (u duplom sloju, po potrebi sa dodatnim ojačanjem konstrukcije) sa vanjske strane i karton gips paneli sa unutrašnjem )u duplom sloju=. Između spoljnih i vanjskih panela se stavlja hidroizolacija (staklena vuna). Unutrašnji paneli se gletaju i boje, dok na vanjske se lijevi kamen, debljine 2 cm, u sličan u fakturi i boji sa kamenom koji je prisutan na fasadi Instituta. Krov je ravan, sa nagibom prema kraćoj strani, gdje je predviđen oluk, prekriven moračkim šljunkom, koji omogućava drenažu. Sve instalacije se provode kroz zidove, između dva sloja panela. Sve proračune, konstruktivne detalje i radioničke crteže treba da uradi sam proizvođač i dostavi ih na suglasnost projektantu i nadzornom organu.

Sam kvalitet i značaj lokacije zahtijeva da planirane zelene površine ostanu autohtone, da unaprijede pejzažno ambijentalnu cjelinu i da ne konkurišu objektu Instituta. A takođe da svi gore navedeni objekti ne štре u odnosu na okruženje.

Duž šetnice planiranje niz informacionih pultova, koji svojim sadržajem upotpunjuju javni karakter ovog prostora a korisnicima pružaju mogućnost informisanja o morskom Akvatorijumu

Sjenila informacionih pultova su drvene konstrukcije koje pružaju «zaštitu» od vremenskih prilika, a sam oblik je uzet iz Bokeljske tradicije. Konstrukcija je drvena «kutija», otvorena sa tri strane, a sa ledjne zatvorena drvenom žaluzinom (brise soleil), koja liči na prozorska škura koja su štitila od sunca i kiše ali i od pogleda prolaznika. Takav izbor dozvoljava zaštitu od sunca a samim tim i nesmetano čitanje informativnih panela, a takođe na zatvara samu vizuru pejzaža, a pogotovo mora u onim sjenilima okrenutim leđima moru. Ostali dio konstrukcije je klasična Bokeljska pergola, sa drvenim stubovima na uglovima i drvenim gredama, naravno, sve to upotpunjeno i izborom puzavica, koje će upotpuniti primorski izgled sjenila.

Oko postojećeg drveća koje se nalazi unutar šetališta, predviđene su klupe, kružnog oblika, sastavljene od metalne konstrukcije na koju su postavljeni drveni segmenti. Velicine klupa variraju u odnosu na veličinu drveta oko koga su postavljene.

Minimalnim intervencijama su očuvane prirodne karakteristike cjeline, i unaprijeđen kvalitet prostora formiranjem urbanog mobilijara u skladu sa obrazovnom funkcijom objekta Instituta za biologiju mora - Akvarijuma.

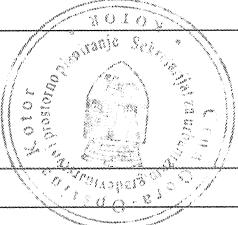
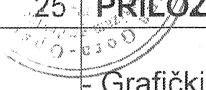
Nacrt i obračun troškova, proba, stručni nadzor, uslovi preuzimanja, tehnika i/ ili metode gradjenja vršiće se u skladu sa: u skladu sa Ugovornom dokumentacijom (građevinske knjige i građevinski dnevnik); Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata, Pravilnikom o načinu i postupku vršenja stručnog nadzora, Pravilnik o načinu vođenja i sadržini građevinskog dnevnika, građevinske knjige i knjige inspekcije.

# URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI

1	<p>OPŠTINA KOTOR Sekretarijat za urbanizam građevinarstvo i prostorno planiranje</p> <p><u>Br: 0303 – 1933/18</u></p> <p>Datum: 20.02.2018.</p>	
2	Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje (organ nadležan za postupanje), na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 64/17) i člana 1. Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva orživog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list CG", broj 68/17) i podnijetog zahtjeva od strane Instituta za biologiju mora, Opština Kotor	
3	<b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE</b> za izradu tehničke dokumentacije	
4	za rekonstrukciju postojećeg objekta (građenje novog objekta ili rekonstrukciju postojećeg objekta ili promjenu stanja u prostoru) na urbanističkoj parceli/lokaciji <u>2018</u> , koju čini katastarska parcela 2018 KO Dobrota I, u zahvatu plana Državne studije lokacije "sektor 15" ("Sl.list CG" – br.19/10)	
5	<b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</b>	Univerzitet Crne Gore, Institut za biologiju mora
6	<b>POSTOJEĆE STANJE</b>	
	Premetna katastarska parcela 2018 KO Dobrota I nalazi se u obuhvatu plana Državna studija lokacije "sektor 15"	
7	<b>PLANIRANO STANJE</b>	
7.1.	<b>Namjena parcele odnosno lokacije</b>	
	Namjena premetne parcele je poslovne djelatnosti (RPD).	
7.2.	<b>Pravila parcelacije</b>	
	Urbanistička parcela 29 se sastoji od katastarske parcele 2018 KO Dobrota I, čija površina iznosi 5772m <sup>2</sup> , sa indeksom izgrađenosti 0,8, max BGP 4300 m <sup>2</sup> a dozvoljena spratnost objekta do P+3+Pk.	
7.3.	<b>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</b>	
	Odgovaraju postojećim	

8	<b>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</b>
9	<b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</b>
10	<b>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</b> Ako se vrši rekonstrukcija postojećeg parka neophodno je obaviti stručno snimanje i valorizaciju postojećeg zelenila, kako bi se sačuvala i u novo rješenje ukomponovala cijelokupna kvalitetna vegetacija.
11	<b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</b>
12	<b>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</b> Dimenzije parking mesta i prilaznih saobraćajnica dafinisati u skladu sa propisima (minimalna širina prolaza između parkiranih vozila u režimu upravnog parkiranja 5,5m; minimalne dimenzije parking mesta 2,5x5m) a završnu obradu parking mesta u skladu sa okolnim prostorom i uslovima odvođenja površinskih voda. Najmanje 5% od ukupnog broja parking mesta treba da bude namijenjeno osobama sa invaliditetom. Širina parking mesta kod upravnog parkiranja za osobe sa invaliditetom iznosi 3,7m (2,3+1,4), dubina parking mesta je ista. Kod dva susjedna parking mesta može se koristiti širina jednog prostora za kolica (1,4m) za oba mesta.
13	<b>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJI POMOĆNIH OBJEKATA</b>
14	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU DA UTIČU NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</b>
15	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU DA UTIČU NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU</b>
16	<b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA</b>
17	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>
17.1.	<b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b> Sastavni dio uslova su uslovi za priključak na elektroenergetsku infrastrukturu
17.2.	<b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu</b> Sastavni dio uslova su uslovi za priključak na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
17.3.	<b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b> Pristup parceli je riješen sa javnog puta – ulice. Uslov za obezbeđenje prostora za parkiranje vozila na sopstvenoj urbanističkoj parceli.
17.4.	<b>Ostali infrastrukturni uslovi</b>

18	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA	
19	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
20	URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI ZA ZGRADE SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka urbanističke parcele	UP29
	Površina urbanističke parcele	5772m <sup>2</sup>
	Maksimalni indeks zauzetosti	u postojećim gabaritima
	Maksimalni indeks izgrađenosti	0,8
	Bruto građevinska površina objekta (max BGP)	max BGP 4300m <sup>2</sup>
	Maksimalna spratnost objekata	P+3+Pk
	Maksimalna visinska kota objekta	
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	U okviru parcele.
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	Prema konzervatorskim uslovima Uprave za zaštitu kulturnih dobara koji su dati u prilogu
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	Na planu racionalizacije potrošnje energije predlažu se dvije osnovne mjere: štednja i korišćenje alternativnih, odnosno obnovljivih izvora energije. Osnovna mjeru štednje je poboljšanje topotne izolacije prostorija, koja u ljetnjem periodu ne dozvoljava pregrijavanje, a u zimskom zadržava toplotu. Osim odgovarajuće termoizolacije potrebno je voditi računa o adekvatnoj veličini otvora imajući u vidu mikroklimatske uslove ovog podneblja. Klimatski uslovi omogućavaju korišćenje sunčeve energije u svim oblicima, od pasivnih i aktivnih solarnih sistema do fotonaponskih celija, odnosno modula.
21	DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva, u spise predmeta urbanističko-građevinskoj inspekciji i arhivi.	
22	OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	
	SAMOSTALNA SAVJETNICA I Dobrila Maslovar dipl.ing. arch.	SAMOSTALNA SAVJETNICA II Jelena Samardžić, dipl. prav
23	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	SEKRETAR Nenad Popović dipl.ing. arh.

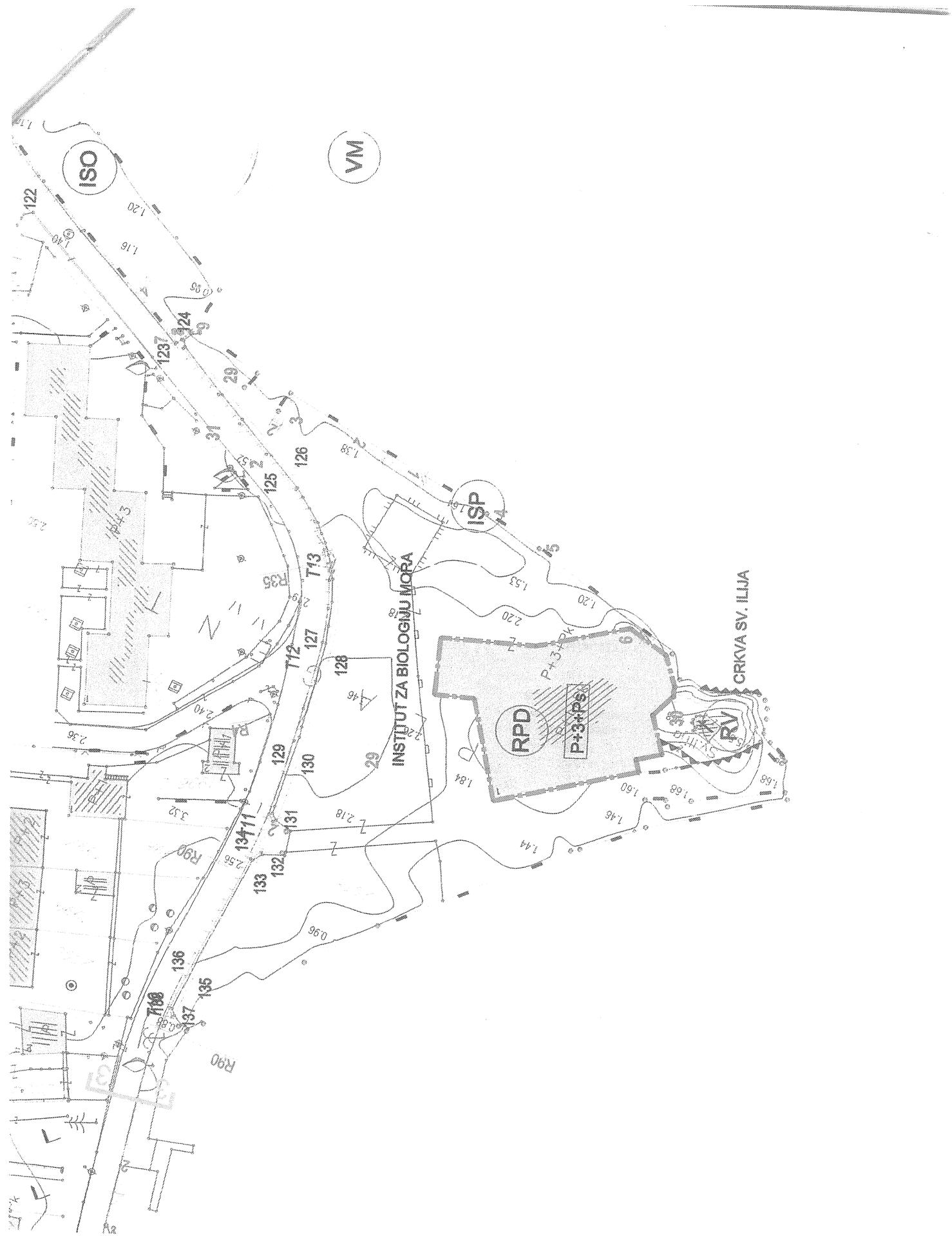
24	M.P.		potpis ovlašćenog službenog lica 
25	PRILOZI		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Grafički prilozi iz planskog dokumenta</li> <li>- Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom</li> <li>- List nepokretnosti i kopija katastarskog plana</li> </ul>

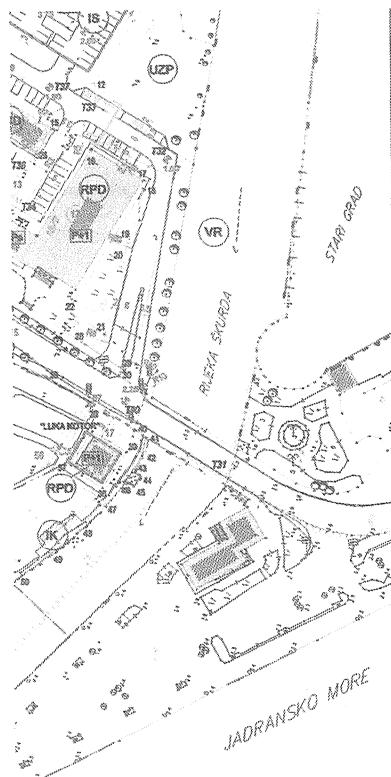
**NAPOMENA:**

Odlukom o dopuni Odluke o izradi Prostornog Plana posebne namjene za Obalno područje Crne Gore ( SL List CG br 23/17) zabranjeno je građenje na predmetnom prostoru do skidanja moratorijuma na gradnju.

Odlukom o dopuni Odluke o izradi Prostornog Plana posebne namjene za Obalno područje Crne Gore ( SL List CG br 77/17) gornja odluka se ne odnosi na objekte koji se rekonstruišu radi sanacije, održavanja i korišćenja, u okviru postojećih horizontalnih i vertikalnih gabarita i koji su izgrađeni u skladu sa zakonom.

- staze, predviđena rekonstrukcija i sanacija postojećih ponti, kako je to dano konzervatorskim uslovima Regionalnog zavoda za zaštitu spomenika kulture Kotor.
2. Na parceli Instituta za biologiju mora (UP29) se predviđa rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja novih sadržaja (u skladu sa dostavljenim Idejnim rješenjem), kojom će biti obijezbijediti bolji uslovi rada ove ustanove. Za sve planirane intervencije je neophodno obezbijediti uslove i saglasnost nadležnog zavoda za zaštitu spomenika kulture. Maksimalna spratnost na parceli P+3+Pk, indeks izgrađenosti 0,8, orijenatacionala max. BGP=4.300,0m<sup>2</sup> (postojeće i planirano).
  3. Neposredno uz postojeću ogradi Instituta, na južnom dijelu parcele se predviđa izgradnja pješačke staze do parcele crkve Svetog Ilije, širine oko 1,5m, kojom se objezebuje direktni javni prilaz Crkvi sa novoizgrađenog šetališta, umjesto postojećeg preko parcele Instituta za biologiju mora. Stazu obveznjediti ogradi visine najmanje 1,1m.
  4. Na dijelu obale od Instituta za biologiju mora do kompleksa postojećeg otvorenog bazena VK "Kotor" je u potpunosti izvedeno uređenje obale, riva popločana kamenom sa svim sadržajima, a u dijelu akvatorije predviđena mogućnost postavljanja javnih privezišta – pontona, koje je neophodno grupisati kako bi se veći dio obale oslobođio za druge namjene (kupališta, ribarske poste i slično). Na ovom prostoru su planirane dvije lokacije za sportske lučice, odnosno predviđena je mogućnost formiranja pontonskih privezišta, koja moraju biti isključivo privremenog karaktera, tako da se uključuju u periodu van turističke sezone.
  5. Na prostoru neposredno uz postojeći bazen, planira se uređenje postojećeg javnog kupališta (UP 25), površine 2.259m<sup>2</sup>;
  6. Na slobodnom neizgrađenom zemljištu na lokaciji "URC" – UP21, predviđa se izgradnja hotelskog kompleksa visoke kategorije, uređenje javnog hotelskog kupališta i izgradnja šetališta – lungo mare na prostoru između hotela i kupališta uz obalu rijeke Škurde do postojećeg mosta. Površina kompleksa hotela iznosi 7.640,0m<sup>2</sup> u okviru koje je planirana izgradnja objekta maksimalne spratnosti P+2+Pk (P+3Ps povučena zadnja etaža max. 80% od etaže ispod), maksimalne BRGP=13.800m<sup>2</sup>. Procenat izgrađenosti na parceli max. s=50%, a indeks izgrađenosti do 1,8. Planiranu izgradnju uskladiti sa konzervatorskim uslovima i uz saglasnost Regionalnog zavoda za zaštitu spomenika kulture Kotor. Kapacitet objekta planirati max. 130 ležaja, (u skladu sa normativom 150 ležajeva/ha kompleksa, približno 115 ležajeva). Na slobodnom dijelu kompleksa organizovati različite sadržaje: otvorene bazene, restorane uz bazene i u bazenima, zabavne sadržaje na vodi, igrališta za djecu, sportske terene.
  7. Neposredno uz kompleks hotela predviđe se izgradnja šetališta - lungo mare dužine 183,0m, širine 4,0m i površine 730,0m<sup>2</sup>. Na ovom prostoru se planira i sanacija postojeće plaže koja je potonula u zemljotresu i uređenje javnog hotelskog kupališta, na površini od oko 2259,0m<sup>2</sup>.
  8. Planskim rješenjem se predviđa uređenje i rekonstrukcija postojećeg gradskog parka i izgradnja šetališta – lungo mare i biciklističke staze, ukupne, širine 4,0m, dijelom po obodu parkovske površine, a dijelom kroz park do Magistrale. U okviru rekonstrukcije Gradskog parka se predviđa, na zahtijev nadležnih, izgradnja novog poslovnog objekta – upravne zgrade preduzeća "Luka Kotor", ukupne BRGP=400,0m<sup>2</sup>, spratnosti P+1, na parceli površine oko 560,0m<sup>2</sup> – UP17, koju treba urediti tako da bude integralni dio parkovske površine i bez mogućnosti ogradijanja. Planiranu izgradnju uskladiti sa uslovima i uz saglasnost nadležnog zavoda za zaštitu spomenika kulture. Na ovom prostoru je planirano zadržavanje postojećeg jahting servisa za snabdijevanje plovila gorivom uz moguću sanaciju postojećih sadržaja, bez novih intervencija.
  9. Na postojećim objektima unutar naseljske cjeline Benovo, moguća je rekonstrukcija i dodavanje potkrovne etaže, isključivo u granicama gabarita postojećeg objekta i to isključivo na individualnim do P+1, uz obaveznu saradnju i saglasnost Regionalnog zavoda za zaštitu spomenika kulture, Kotor.
  10. Na neizgrađenom prostoru (postojeći otvoreni parking) UP7, na parceli površine 2.705,0m<sup>2</sup> predviđa se izgradnja javne garaže spratnosti P+2 i S+P+2, (smaknuto otaže sa jednom suterenskom etažom), maksimalne BGP=4.740,0m<sup>2</sup>, kapaciteta oko 178





#### LEGENDA

- GRANICA SEKTOR 15 PPPN MORSKO DOBRO
- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE
- POSTOJEĆI IZNADENI OBJEKTI
- ZONA GRASENJA

- |   |                               |
|---|-------------------------------|
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: white;"></span>   | STANOVANJE MANJE GUSTINE      |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #d3d3d3;"></span> | STANOVANJE SREDNJE GUSTINE    |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #f0f0f0;"></span> | POSLOVNE DJELATNOSTI          |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #808080;"></span> | CENTRALNE DJELATNOSTI         |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #cccccc;"></span> | POVRŠINE ZA ŠKOLSTVO          |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #cccccc;"></span> | POVRŠINE ZA SPORT             |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #cccccc;"></span> | POVRŠINE ZA TURIZAM - HOTEL   |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #cccccc;"></span> | VERSKI OBJEKTI                |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #cccccc;"></span> | PARK                          |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #cccccc;"></span> | UREĐENA OBALA                 |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #cccccc;"></span> | PJEŠAČKE POVRŠINE (LUNGOMARE) |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #cccccc;"></span> | JAVNE SAOBRAĆAJNE POVRŠINE    |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #cccccc;"></span> | KOMUNALNE POVRŠINE            |

#### CRNA GORA OPŠTINA KOTOR



Projekat:	DRŽAVNA STUDIJA LOKACIJE SEKTOR 15	4
Nosilac:	MINISTARSTVO UREĐENJA PROSTORA I ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE	
Prilog:	PLAN SAOBRAĆAJA I PARCELACIJE SA ELEMENTIMA NIVELACIJE I REGULACIJE	

Rukovodilac projekta i odgovorni planer:  
Asist priloga:  
Razmjer:

Vesna Ljubić Ivana Škerović Vesna Ljubić Milica Stakeljković	dip. inž. arh. dip. inž. grad. dip. inž. arh. dip. inž. arh.
1:1000	Datum: decembar 2009.

Autonomni institut za urbanizam i stanovanje

## PODRUČNA JEDINICA

KOTOR

Broj: 106-956-1880/2018

Datum: 20.02.2018

KO: DOBROTA I

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu SEKR.ZA URBANIZAM, GRAĐ. I PR.PLANIRANJE, , izdaje se

### LIST NEPOKRETNOSTI 266 - PREPIS

#### Podaci o parcelama

Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m <sup>2</sup>	Prihod
2018		16 72		PLAGENTI	Dvorište ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		500	0.00
2018		16 72		PLAGENTI	Park ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		4182	0.00
2018	1	16 72		PLAGENTI	Školske zgrade i nauč.-istr.zgr ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		1090	0.00
							5772	0.00

#### Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
6095000003803	UNIVERZITET CRNE GORE PODGORICA Podgorica	Korišćenje	1/1

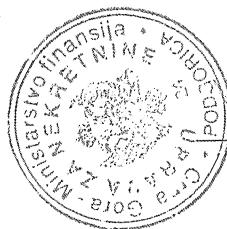
#### Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
2018	1	Školske zgrade i nauč.-istr.zgr ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	919	P 1090	Korišćenje UNIVERZITET CRNE GORE PODGORICA Podgorica 1/1 6095000003803

#### Podaci o teretima i ograničenjima

Broj Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
2018			1	Park	26/02/1997 11:2	Morsko dobro teret morsko dobro
2018			1	Dvorište	26/02/1997 11:2	Morsko dobro teret morsko dobro
2018	1		1	Školske zgrade i nauč.-istr.zgr	26/02/1997 11:2	Morsko dobro teret morsko dobro

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).



Načelnik:

MLETIĆ VESELIN, dipl.pravnik

CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE  
PODRUČNA JEDINICA: KOTOR  
Broj: 467-106-471  
Datum: 20.02.2018.



Katastarska opština: DOBROTA I  
Broj lista nepokretnosti:  
Broj plana: 16  
Parcela: 2018

## KOPIJA PLANA

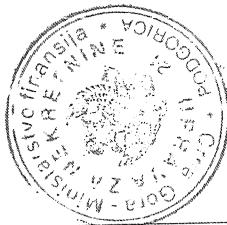
Razmjera 1: 1000



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obradio:

*[Signature]*



Ovjerava  
Službeno lice:



Guia Guia

## OPŠTINA KOTOR

## SEKRETARIJAT ZA RAZVOJ PREDUZETNIŠTVA, KOMUNALNE POSLOVE I SAOBRAĆAJ

UP/I br. 1604-258/18  
Kotor, 23.02.2018. godine

Sekretarijat za razvoj preduzetništva,komunalne poslove i saobraćaj Opštine Kotor, na osnovu čl. 114. i 115. Zakona o vodama (“Sl. list RCG” br. 27/07,32/11,47/11),čl. 26. Odluke o lokalnoj upravi (“Sl. list OPŠTINE KOTOR” br. 11/05,09/07 i Sl.list CG-Opštinski propisi,br.13/11 i 01/12) , rješavajući po zahtjevu **Instituta za biologiju mora,Kotor** u predmetu utvrđivanja vodnih uslova za ispuštanje sanitarnih otpadnih voda objekta na kat. Par.2018 **K.O.Dobrota I (UP 2018)**,donosi:

## RJEŠENJE

Utvrđuju se vodni uslovi za ispuštanje sanitarnih otpadnih voda objekta na kat. par.2018 K.O. Dobrota I, koji glase:

1. Uraditi projekat kanalizacije tako da zadovoljava uslove iz čl. 17. i 18. Pravilnika o kvalitetu otpadnih voda i načinu njihovog ispuštanja u javnu kanalizaciju ili prirodni recipijent ("Sl. list RCG" br. 45/08), odnosno da kvalitet otpadnih voda zadovoljava uslove iz čl. 5. odnosnog Pravilnika.

**Sekretarijat za urbanizam,gradjevinarstvo i prostorno planiranje**,obratio se ovom Sekretarijatu zahtjevom zavedenim pod UP/I br. 1604- 258/18 od 22.02.2018. godine kojim traži da se utvrde vodni uslovi za ispuštanje sanitarnih otpadnih voda objekta na kat. par. 2018 K.O. Dobrota I. Na navedenoj lokaciji postoji javna kanalizaciona mreža, pa je s toga potrebno projektovati priključenje na javni kanalizacioni sistem za odvodjenje otpadnih voda sa ispunjenim uslovima iz dipozitiva rešenja.

Uz zahtjev je priloženo Rješenje o UT uslovima Sekretarijata za urbanizam,gradjevinarstvo I stambenokomunalne poslove Opštine Kotor UP/I 0303-1933/18 od 20.02.2018. godine.

Na osnovu iznijetog i citiranih zakonskih propisa riješeno je kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Glavnom administratoru Opštine Kotor u roku od 15 dana, sa dokazom o uplaćenoj administrativnoj taksi u iznosu od 5,00 eura na žiro račun br. 530-9226777-87.

Žalba se podnosi neposredno ili preko ovog organa.

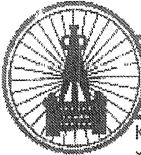
OBRADJIVAČ  
Budislav Vasić

DOSTAVLJENO:

## 1. INVESTITORU

SEKRETAR

Vladimir Buić



# "VODOVOD I KANALIZACIJA KOTOR" doo

KOTOR - Škaljari bb, pošt. fah 56 - tel/fax: (032) 325 214; (032) 325 353; (032) 323 071  
Žiro-račun: 510-179-85 (CKB); 520-14700-13 (HB); 505-6022-47 (Atlas banka); 535-5260-13 (Prva banka)

Broj: 792/1

e-mail: vodovod.kotor@t-com.me - www.vodovodkotor.com

01.03.18

Na osnovu priloženih urbanističko – tehničkih uslova Broj:0303- 1933/18 od 20.02.2018 g., izdatih od strane Sekretarijata za urbanizam,građevinarstvo i prostorno planiranje Opštine Kotor za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećeg objekta(Institut za biologiju mora) na kat. parc.2018 KO

Dobrota I , Izdaju se :

## PROJEKTNO-TEHNIČKI USLOVI

1. Snabdijevanje vodom ovog područja se vrši iz rezervoara koji se nalazi na GG/G2 mmn.
2. Prilikom izvođenja radova potrebno je postojeci šah sa vodomjerom izmjestiti na granicu parcele, u skladu sa propisima.
3. Za vodovodni priključak potrebno je da objekat ima glavni vodomjer sa dva ventila smješten u šahu sa laganim metalnim poklopcom na udaljenosti max. 1 m od granice parcele(ne koristiti "kugla ventile"). Pored toga, ukoliko objekat ima više stambenih i/ili poslovnih jedinica, svaka jedinica mora imati poseban vodomjer, smješten na pristupačnom mjestu (kao npr. strujomjeri).Ukoliko postoji hidrantska mreža, za nju predviđjeti poseban vodomjer u šahu sa glavnim vodomjerom.
4. Na priključku, nakon vodomjera, potrebno je ugraditi zaštitu od povratnog toka vode.
5. Radove na priključenju i montaži vodomjera po pravilu izvodi ovo Preduzeće.
6. Objekat je priključen na javni kanalizacioni sistem.
7. Ukoliko se na parceli nalaze instalacije vodovoda ili kanalizacije, troškovi njihovog izmještanja padaju na teret investitora.

*Napomena: Pored navedenih tehničkih uslova, da bi objekat mogao biti priključen na vodovodni i kanalizacioni sistem, potrebno je da se za isti dostavi građevinska dozvola i da su izmirene obaveze prema ovom Preduzeću.*

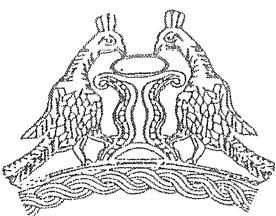
Za službu razvoja  
  
Županović Milenko

Tehnički direktor  
  
Dragić Velemir

Direktor  
  
Luković Safet

DOSTAVLJENO:

- Arhivi
- Sekretarijatu za urbanizam,građevinarstvo i prostorno planiranje Opštine Kotor



## РЕГИОНАЛНИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ

85330 КОТОР  
Палата Драго, 335  
Тел.: (082) 25-833; 22-004  
Телефакс: (082) 22-004

Наш знак UP I 86/95-4  
Ваш знак \_\_\_\_\_  
Датум 19.02.1996. године

Regionalni zavod za zaštitu spomenika kulture Kotor, postupajući po zahtjevu Instituta za biologiju mora iz Kotora, za povećanje ranije dozvoljene dogradnje, u postupku izdavanje Konzervatorskih uslova, a na osnovu čl.83.st.1.tač.5. Zakona o zaštiti spomenika kulture ("Sl.list RCG" br.47/91), izdaje sledeće

### KONZERVATORSKE USLOVE

za adaptaciju i dogradnju zgrade Instituta za biologiju mora u Dobroti - Kotor, bivša palata Radoničić

1. Odobrava se dogradnja na dijelu urušenog ribarskog magacina, na načim da se produžava postojeći bočni trakt kompleksa palate spratnosti P+2 sa dvije prozorske osovine.
  - Dogradnju predvidjeti u kamenu, na način u svemu prema postojećem, (spratnosti P+2), sa po dvije prozorske osovine na bočnoj i čeonoj strani. Krov treba da bude trovodan, istog pokrivača, nagiba i istih kota strehe i sljemena.
  - Za okvire prozora upotrijebiti kamene pragove sa južnog zida koji dogradnjom postaje unutrašnji, a ostale predvidjeti od kamena ili vještackog kamena, tako da u svemu, oponašaju postojeće (oblikom, bojom i obradom).
  - Spoljne zidove predvidjeti od lokalnog kamena po mogućnosti starog, tako da obradom, sloganom i fugovanjem u svemu odgovaraju drugim autentičnim zidovima kompleksa.
  - Otvor vrata ribarskog magacina neadekvatan je i neophodno je preoblikovati ga.
2. Može se predvidjeti nadzidivanje (2-3 reda kamena) kako bi se dobio korisni prostor u potkroviju susjednog objekta kvadratne osnove na jugoistočnom uglu kompleksa (prema putu).
  - Njegovo nadzidivanje uz prethodnu demontažu krova i uklanjanje strehe, kotaia predvidjeti u svemu prema postojećim zidovima, kamennom iste vrste obrace i slega. Novi krov riješiti na četiri veće i u svemu prema posto-

jećem (kanalica, nagib).

- Osvjetljenje potkrovla predvidjeti jednom tradicionalnom, centralnom videnicom (sa jednim prozorom) na strani prema moru (jug) i tri "ležeća" krovna prozora u ravni krova na preostalim krovnim ravnima četvorovodnog krova (na svakoj strani po jedan).

- Videnicu predvidjeti u ravni fasade od kamena sa prozorom tradicionalnih proporcija u okviru od korčulanskog ili vještačkog kamena odgovarajuće obrade i boje.

3. U sklopu navedenih intervencija predvidjeti preoblikovanje južne fasade prizemnog objekta na istočnoj strani, zapadno od ribarskog magacina.

- Fasada ovog objekta je izvedena neadekvatnim materijalima (opekom i armiranim betonom) koje je nužno zamijeniti kamenom, lokalnim krečnjakom, u svemu prema gore navedenom.

- Prozorske otvore nužno je smanjiti i redukovati njihov broj na funkcionalni minimu. Njihove proporcije i kameni okviri treba da odgovaraju tradicionalnim rješenjima.

- "Ventus" prozore, ukoliko nisu nužni iz funkcionalnih razloga, zazidati i na njihovom mjestu formirati kameni zidno platno u visini susjedne ograde terase od balustrada.

4. Posebnu pažnju posvetiti strehama-kotalima od tankih kamenih ploča ili vještačkog kamena odgovarajuće boje i obrade.

5. Predvidjeti i ostala poboljšanja na spomeničkom kompleksu u cjelini uz poštovanje konzervatorskih načela i funkcionalnog poboljšanja (predvidjeti izradu nove stolarije po uzoru na tradicionalna rješenja).

Sastavni dio ovih Konzervatorskih uslova su skice u prilogu.

U toku svih faza projektovanja poželjno je obezbijediti konsultacije sa Službom zaštite spomenika kulture. Uradene Projekte dostaviti na sagglosnost Zavodu.

PRILOG: Skice

DIREKTOR;  
Boško Macić, prof.

DNA:

- Naslovu
- U spise
- a/a

**VI Način plaćanja**

Nakon završetka posla, virmanski

**VII Rok isporuke robe, izvođenja radova, odnosno pružanja usluge:**

30 kalendarskih dana od dana potpisivanja ugovora

**VII Garantni rok:**

12 mjeseci

**VIII Kriterijum za izbor najpovoljnije ponude:**

najniža ponuđena cijena

broj bodova 100

**IX Rok i način dostavljanja ponuda**

Ponude se predaju radnim danima od 9 do 13 sati, zaključno sa danom **03.06.2020. godine do 10 sati.**

Ponude se mogu predati:

- neposrednom predajom na arhivi naručioca na adresi Dobrota bb, Kotor
- preporučenom pošiljkom sa povratnicom na adresi Dobrota bb, Kotor

Javno otvaranje ponuda, kome mogu prisustvovati ovlašćeni predstavnici ponuđača sa priloženim punomoćjem potpisanim od strane ovlašćenog lica, održaće se dana **03.06.2020. u 13 sati** u prostorijama Instituta za biologiju mora, kancelarija II sprat, na adresi Put I Bokeljske brigade br.68, Dobrota,Kotor.

**X Rok za donošenje obavještenja o ishodu postupka**

3 dana od dana dostavljanja ponuda

**XI Druge informacije**

U postupku nabavke male vrijednosti može da učestvuje samo ponuđač koji ispunjava uslove:

- 1) dokaz o registraciji kod organa nadležnog za registraciju privrednih subjekata sa podacima o ovlašćenim licima ponuđača;
- 2) dokaz izdatog od organa nadležnog za poslove poreza da su uredno prijavljene, obračunate i izvršene sve obaveze po osnovu poreza i doprinosa do 90 dana prije dana javnog otvaranja ponuda, u skladu sa propisima Crne Gore, odnosno propisima države u kojoj ponuđač ima sjedište;

- 3) dokaz nadležnog organa izdatog na osnovu kaznene evidencije, koji ne smije biti stariji od šest mjeseci do dana javnog otvaranja ponuda;
- 4) dokaz o posjedovanju važeće dozvole, licence, odobrenja, odnosno drugog akta izdatog od nadležnog organa i to:

**1.** Privredno društvo, pravno lice, odnosno preduzetnik, treba da posjeduje Licencu revidenta i nadzora u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17 od 06.10.2017, 44/18 od 06.07.2018, 63/18 od 28.09.2018, 11/19 od 19.02.2019).

**2.** Ponuđač, privredno društvo, pravno lice, odnosno preduzetnik, treba da ima zaposlene inženjere koji posjeduju licence revizora i nadzora 124 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17; 44/18; 63/18 i 11/19).

Potpisivanjem Izjave, na obrascu koji vam dostavljamo u prilogu, ponuđač garantuje da ispunjava sve tražene uslove iz Zahtjeva za dostavljanje ponuda za nabavke male vrijednosti.

Period važenja ponude je 60 dana od dana otvaranja ponuda.

Za izbor najpovoljnije ponude dovoljna je i jedna pristigla ponuda koja zadovoljava sve uslove navedene u zahtjevu za dostavljanje ponuda.

Na obavještenje o isgodu postupka nije dopuštena žalba.

Naručilac će zaključiti ugovor sa ponuđačem čija je ponuda izabrana kao najpovoljnija.

Službenik za javne nabavke

Emilija Nikčević

ENikčević



Ovlašćeno lice naručioca

Dr Aleksandar Joksimović

Joksimović

**OBRAZAC 3b**

**FINANSIJSKI DIO PONUDE**

r.b.	opis predmeta	bitne karakteristike ponuđenog predmeta nabavke	jedinica mjere	količina	jedinična cijena bez pdv-a (€)	ukupan iznos bez pdv-a (€)	pdv (€)	ukupan iznos sa pdv-om (€)
1								
2								
3								
.....								
Ukupno bez PDV-a								
PDV								
Ukupan iznos sa PDV-om:								

**Uslovi ponude:**

Rok izvršenja ugovora je	
Mjesto izvršenja ugovora je	
Način i dinamika isporuke/izvršenja	
Garantni rok	
Garancije kvaliteta	
Način sprovođenja kontrole kvaliteta	
Rok plaćanja	
Način plaćanja	
Period važenja ponude	
....	
.....	

Ovlašćeno lice ponuđača

(ime, prezime i funkcija)

(potpis)

M.P.

U skladu sa Odredbama Zakona o javnim nabavkama Crne Gore („Sl.list CG“ br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17) i člana 7 stav 6 Pravilnika o sadržaju akta i obrascima za sprovođenje nabavke male vrijednosti („Službeni list CG“, br. 49/17), dajemo sljedeću:

### **I Z J A V U**

Pod punom moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću izjavljujemo da uslove iz člana 65 Zakona o javnim nabavkama CG u potpunosti ispunjavamo.

Ova izjava je sastavni dio dokumentacije predmeta javne nabavke tj. zahtjeva za dostavljanje ponuda.

Potpis ovlašćenog lica

---

Datum i mjesto potpisivanja

---

M P